



WZÓR UMOWY NR

zawarta w dniu w Chorzowie, pomiędzy:

Miastem Chorzów - Miastem na prawach powiatu o numerze **NIP: 6272733808**, o numerze identyfikacyjnym **REGON: 276255306** ul. Rynek 1, 41-500 Chorzów – Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Chorzowie, ul. Bałtycka 8A, o numerze NIP: 6271029013, o numerze identyfikacyjnym REGON: 000166249, zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**, które reprezentuje:

1. mgr inż. Piotr Wojtala – Dyrektor,

a

..... z siedzibą w zarejestrowaną w Sądzie, w pod numerem KRS, o numerze NIP:

o numerze identyfikacyjnym REGON:,

zwanym(a) w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**,

którego reprezentuje:

1.

2.

łącznie dalej zwanych **„Stronami”** lub z osobna **„Stroną”**,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.) i wybraniu oferty najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **zaprojektowanie, dostarczenie, wykonanie i uruchomienie do działania Liniowego Systemu Zarządzania Ruchem na terenie miasta Chorzowa w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa centrum przesiadkowego chorzowskiego Rynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.**
2. W ramach ww. zadania Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania, dostarczenia, wykonania i uruchomienia następujących elementów systemu ITS – na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego w tym:
 - 2.1 Podsystem Sterowania Ruchem
 - 2.2 Podsystem Sterowania Sygnalizacją Świetlną
 - 2.3 Modernizacja sygnalizacji świetlnej
 - 2.4 Podsystem priorytetu dla komunikacji miejskiej
 - 2.5 Podsystem dynamicznej informacji parkingowej
 - 2.6 Podsystem monitoringu wizyjnego
 - 2.7 Podsystem informowania kierowców
 - 2.8 Podsystem informacji dla podróżnych
 - 2.9 Podsystem łączności
 - 2.10 Podsystem osłony meteorologicznej



- 2.11 Mobilne centrum nadzoru ruchu
 - 2.12 Preselekcyjny pomiar wagi pojazdu
 - 2.13 Platforma Akwizycji, Dystrybucji i Analiz Danych (PADAN) (dalej: „przedmiot umowy”)
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ustępie 2 został szczegółowo określony w SIWZ oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym integralną część umowy – załącznik nr 1 do niniejszej umowy
 4. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie ze szczegółowym harmonogramem terminowo - rzeczowo – finansowym prac, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Harmonogram w formie pisemnej zostanie przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy. Harmonogram w zależności od potrzeb Zamawiającego będzie na bieżąco aktualizowany i modyfikowany przez Wykonawcę, a następnie zatwierdzany przez Zamawiającego.

§ 2 Obowiązki stron

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1.1 współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy,
 - 1.2 udzielania Wykonawcy wszelkich dostępnych mu informacji oraz posiadanych materiałów niezbędnych do wykonania niniejszej umowy,
 - 1.3 zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, na warunkach i w terminach określonych w § 9 niniejszej umowy,
 - 1.4 przygotowania, na pisemny wniosek Wykonawcy, pełnomocnictwa dla wskazanej osoby, w sytuacjach gdy wymagać tego będzie procedura administracyjna niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
 - 1.5 przygotowania, na pisemny wniosek Wykonawcy, oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością, w sytuacjach gdy wymagać tego będzie procedura administracyjna niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest do należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, a ponadto w szczególności, zobowiązuje się do:
 - 2.1 opracowania dokumentacji projektowej w terminie do 6 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy, zgodnie z:
 - 2.1.1 zleceniem Zamawiającego,
 - 2.1.2 zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
 - 2.1.3 obowiązującymi normami i przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego i przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony środowiska,
 - 2.1.4 wymaganiami ustaw,
 - 2.1.5 postanowieniami umowy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z programem funkcjonalno-użytkowym,
 - 2.2 wykonania, dostarczenia i uruchomienia wszelkich systemów, urządzeń, aplikacji itp. zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, programem funkcjonalno-użytkowym oraz zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową,



- 2.3 zapoznania się przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego, zawierającymi informacje niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- 2.4 uzyskania, staraniem i na koszt Wykonawcy wszystkich wymaganych danych wyjściowych, map, warunków technicznych, opinii, pozwoleń i decyzji umożliwiających wykonanie robót objętych przedmiotem zamówienia, uzgodnień właścicieli i użytkowników istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia,
- 2.5 opracowania projektu budowlanego i wykonawczego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.),
- 2.6 przygotowania i złożenia właściwym organom kompletnych wniosków o wydanie wymaganych przepisami zgłoszeń lub pozwoleń oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego ww. zgłoszeń i pozwoleń,
- 2.7 udzielania Zamawiającemu odpowiedzi w formie pisemnej oraz mailowej na zadane pytania oraz informacji odnośnie wykonywanych projektów, w terminie do 3 dni roboczych od daty wpływu pytania do Wykonawcy,
- 2.8 współpracy z wybranymi inspektorami nadzoru inwestorskiego w przypadku ustanowienia przez Zamawiającego Nadzoru Inwestorskiego,
- 2.9 wykonywania w dni wolne i w godzinach nocnych (22:00 do 6:00) prac konfiguracyjnych i budowlanych mających wpływ na działanie aktualnie użytkowanego przez Zamawiającego systemu oraz znacząco oddziałujących na płynność ruchową na terenie miasta,
- 2.10 przestrzegania przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych podczas realizacji przedmiotu umowy,
- 2.11 wyznaczenia Kierownika Projektu, który będzie pełnić rolę stałego Koordynatora, w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Koordynator będzie obowiązany do utrzymywania stałego kontaktu z Zamawiającym. Do zadań Kierownika Projektu-Koordynatora będzie należało w szczególności organizowanie i sprawowanie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz zarządzanie personelem Wykonawcy,
- 2.12 informowania Zamawiającego o wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego, bezpośrednio związanych z realizacją przedmiotu umowy,
- 2.13 ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji umowy,
- 2.14 archiwizowania korespondencji, wszelkich protokołów i uzgodnień związanych z inwestycją oraz przekazania jej Zamawiającemu przy odbiorze końcowym, o którym mowa w § 7 umowy ust. 3,
- 2.15 przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji zawierającej parametry techniczne użytych materiałów, urządzeń i systemów.
3. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że w trakcie realizacji umowy Zamawiający może wprowadzić uzasadnione zmiany w wykonanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji dokumentacji projektowej i powykonawczej, na pisemny wniosek Zamawiającego.



6. Ilekroć właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności materialno-technicznych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia mu każdej niezbędnej pomocy w wykonaniu tych czynności lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności. Wykonawcy nie przysługuje za wykonanie tych czynności dodatkowe wynagrodzenie, a Zamawiający może wyznaczyć mu termin na ich wykonanie.
7. Wszystkie dokumenty w toku postępowania o uzgodnienia prowadzone przez Wykonawcę powinny być przekazywane Zamawiającemu niezwłocznie do wiadomości.
8. Wykonawca w terminach uzgodnionych z Zamawiającym będzie organizował spotkania robocze, posiedzenia Rad Technicznych, w tym rady technicznej w terenie, z udziałem zainteresowanych stron co najmniej co 30 dni. Wykonawca ustali strony i zawiadomi je o terminie Rad Technicznych. Pierwsza Rada Techniczna winna odbyć się w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.
9. Wykonawca sporządzi protokoły z posiedzenia Rad Technicznych i prześle je do siedziby Zamawiającego w wersji elektronicznej, w terminie do 3 dni od dnia posiedzenia. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania protokołu może wnieść do niego uwagi, które Wykonawca uwzględni w protokole i ponownie przekaze Zamawiającemu protokół do akceptacji. Niewniesienie uwag przez Zamawiającego w ciągu 7 dni licząc od dnia jego otrzymania, uważa się za akceptację jego treści. Po upływie powyższego terminu Wykonawca zobowiązany jest do przesłania oryginału protokołu do siedziby Zamawiającego i do pozostałych uczestników Rady.
10. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w spotkaniach roboczych, naradach technicznych, które odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego lub w innym wskazanym miejscu. Liczbę i terminy spotkań będzie ustalał Zamawiający stosownie do potrzeb wynikających z konieczności pozyskiwania informacji, wyjaśnienia wątpliwości i wykonywania czynności nadzorczych, uzgadniania dokumentacji projektowej czy też wykonawstwa w terenie.
11. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy lub zmiany sposobu świadczenia przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać faktycznie usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyznaczania Wykonawcy, w trakcie realizowania przedmiotu umowy, szczegółowych terminów realizacji poszczególnych części przedmiotu umowy wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
13. Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych informacji o stanie zaawansowania przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego.
14. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy, na bieżąco, w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie, później potwierdzone na piśmie lub mailem, pracownikowi Wykonawcy pełniącemu funkcję Koordynatora lub innej osobie upoważnionej wskazanej przez Wykonawcę.
15. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy dokonuje Zamawiający
16. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego udzielić mu informacji o stopniu zaawansowania realizacji umowy. Brak udzielenia informacji, w terminie 7 (siedem) dni od jej zażądania, będzie stanowić samodzielną podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania mu dodatkowego terminu.



17. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

§ 3 Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej na czas realizacji przedmiotu umowy obejmującej ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu realizacji prac objętych umową oraz z tytułu zdarzeń jakie mogą zaistnieć w związku z prowadzeniem tych prac, w następstwie których Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody osobowej lub rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej w miejscu i sąsiedztwie prowadzenia przedmiotu umowy. Polisa powinna obejmować swym zakresem ubezpieczenie deliktowe i kontraktowe, jak również być rozszerzona o klauzulę podwykonawców, tj. obejmować również szkody wyrządzone przez podwykonawców.
2. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 musi być zawarta na kwotę nie mniejszą niż 50% wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 9 ust. 1 umowy na okres obejmujący cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni licząc od dnia zawarcia umowy okazać Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową oraz dowód opłacenia składki oraz złożyć Zamawiającemu kopię tych dokumentów.
4. W przypadku przedłużenia czasu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu obowiązywania polisy ubezpieczeniowej o czas przedłużenia realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przedłużenie polisy ubezpieczeniowej.
5. W przypadku nie dotrzymania warunków, o których mowa w ust. 1-4 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy.

§ 4 Personel Wykonawcy

1. W zakresie wymagającym odpowiednich kwalifikacji, uprawnień i umiejętności wskazanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przedmiot umowy będzie realizowany przez osoby wymienione w Załączniku nr ... do umowy, które zostały wskazane przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy pracownicy realizujący przedmiot umowy zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby realizujące przedmiot umowy będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Zmiana osoby realizującej przedmiot umowy, którego udział jest wymagany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, będzie możliwa w następującej sytuacji:
 - 4.1. na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonywania przez niego przedmiotu umowy,
 - 4.2. na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
5. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz postanowieniach umowy.



6. Zmiana osoby realizującej przedmiot umowy dokonana zgodnie z ust. 4 skutkuje zmianą Załącznika nr ... do Umowy pn. „Wykaz osób”.
7. Zamawiający wymaga, aby pracownicy, o których mowa w pkt. 6 SIWZ (Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków - ppkt. 6.1.1. lit. B) byli zatrudnieni przez Wykonawcę i podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz.1502 z późn. zm).
8. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz osób realizujących zamówienie objęte niniejszą umową zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
9. Zatrudnienie osób, o których mowa powyżej udokumentowane zostanie zanonimizowaną umową o pracę zawartą na okres realizacji zamówienia lub obejmującą okres realizacji zamówienia.
10. W przypadku, gdy przedłożona umowa o pracę zawarta jest na okres krótszy niż okres realizacji niniejszej umowy lub, gdy przedłożona umowa o pracę zostanie rozwiązana w okresie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dniu rozwiązania lub wygaśnięcia umowy o pracę do przedłożenia Zamawiającemu kolejnej zanonimizowanej umowy, potwierdzającej fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracownika, o którym mowa w pkt 6 SIWZ.
11. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający może wezwać Wykonawcę lub podwykonawcę do przedstawienia dokumentu potwierdzającego zatrudnienie osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).

§ 5 Podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić wykonanie poszczególnych robót budowlanych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Zakres robót budowlanych powierzonych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom określa Formularz Ofertowy stanowiący Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Powierzenie podwykonawcom robót budowlanych określonych w ust. 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniebdania każdego podwykonawcy i dalszego podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniebdaniami samego Wykonawcy.
3. Przed wprowadzeniem podwykonawcy robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu celem akceptacji:
 - a) projektów umów o podwykonawstwo wraz z oświadczeniem drugiej strony zawierającym zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedkładanym projektem, przy czym podwykonawca (odpowiednio dalszy podwykonawca) zobowiązany jest dodatkowo dołączyć Zamawiającemu zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy zgodnej z załączonym projektem,
 - b) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian w terminie do 7 dni od dnia ich zawarcia lub wprowadzenia zmiany.
4. W terminie do 14 dni od przedłożenia, Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do projektu lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, jeżeli:
 - a) niespełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;



- b) termin zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, usługi;
 - c) ceny zaoferowane przez podwykonawcę będą przewyższać ceny zaoferowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu w terminie, o którym mowa w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy, umowy lub jej zmiany.
 6. Powyższe zasady mają odpowiednie zastosowanie także do umów zawieranych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
 7. Każdorazowo Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia brutto. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy Umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł. Procedurę, o której mowa w dwóch zdaniach poprzednich stosuje się również odpowiednio do wszystkich zmian Umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
 8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości określonej w § 10 ust. 3 pkt 3.13 niniejszej umowy.
 9. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków dotyczących podwykonawstwa stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z placu budowy.

§ 6 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania osób realizujących przedmiot umowy i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób realizujących przedmiot umowy i osób trzecich, wynikające bezpośrednio realizacji przedmiotu umowy, spowodowane z winy Wykonawcy.
3. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami były osoby realizujące przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
4. Wykonawca zobowiązany będzie na żądanie Zamawiającego do współdziałania z Zamawiającym / reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracyjnymi w sprawach pozostających w związku ze skutkami świadczonych przez Wykonawcę prac.



§ 7 Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Odbiór dokumentacji projektowych, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2.1 umowy nastąpi na poniżej wskazanych warunkach.
 - 1.1 Wykonawca opracuje i dostarczy kompletną dokumentację projektową w następującej formie i ilości:
 - 1.1.1 dokumentacja projektowa 4 egz.
 - 1.1.2 wersja elektroniczna wskazanej powyżej dokumentacji w formacie PDF na płycie CD 1 egz.
 - 1.1.3 projekt budowlany i projekt wykonawczy w wersji elektronicznej edytowalnej odpowiadający wersji papierowej 1 egz.
 - 1.1.4 kompletny wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub innych wymaganych przepisami pozwoleń dla realizowanego zadania (oryginał + kopia).
 - 1.2 Dodatkowe egzemplarze dokumentacji Wykonawca wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową opłatą według kosztów wykonania.
 - 1.3 Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za zgodność opracowywanej dokumentacji z obowiązującymi przepisami oraz wymogami niniejszej umowy.
 - 1.4 Stwierdzenie przez Zamawiającego wystąpienia w dokumentacji wad, błędów lub braków, należy traktować jako złożenie niekompletnej dokumentacji przez Wykonawcę. W związku z powyższym Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania odbioru dokumentacji do czasu usunięcia przez Wykonawcę, w wyznaczonym terminie, wskazanych wad, błędów lub braków.
 - 1.5 Dokonanie odbioru końcowego dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 2.1 umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa zgłoszenia zastrzeżeń z tytułu później ujawnionych w niej wad, błędów lub braków lub przyjętych przez Wykonawcę błędnych rozwiązań oraz dochodzenia roszczeń z tego tytułu.
 - 1.6 Odbiór dokumentacji o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 2.1 umowy nastąpi na postawie pisemnego protokołu odbioru dokumentacji podpisanego przez Strony.
2. Odbiór dostaw, wykonania i uruchomienia systemów będących przedmiotem realizacji umowy i nastąpi na poniżej wskazanych warunkach
 - 2.1 Zamawiający dopuszcza dokonywanie odbiorów częściowych.
 - 2.2 Odbiór częściowy robót jest dokonywany na wezwane Wykonawcy w celu przeprowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane prace.
 - 2.3 Zamawiający dokonuje odbioru częściowego przedmiotu umowy, prac wykonanych w danym cyklu rozliczeniowym, poprzez podpisanie przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron, protokołu częściowego odbioru.
 - 2.4 Cyklem rozliczeniowym jest okres 3 miesięcy.
 - 2.5 Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu częściowego protokołu odbioru przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych od dnia zakończenia danego cyklu rozliczeniowego.
 - 2.6 W terminie 3 dni roboczych licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu częściowego protokołu odbioru przedmiotu umowy Zamawiający:
 - 2.6.1 stwierdzając należyte wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy, przekaze Wykonawcy podpisany częściowy protokół odbioru, albo
 - 2.6.2 stwierdzając częściowe należyte wykonywanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy, przekaze Wykonawcy podpisany częściowy protokół odbioru, zawierający informacje o zakresie, w jakim przedmiot umowy w ocenie Zamawiającego wykonany został nienależycie oraz podstawie i wysokości naliczonych z tego tytułu



- kar umownych, w przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, albo
- 2.6.3 stwierdzając nienależyte wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy, odmówi podpisania kwartalnego protokołu odbioru i poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, zawierającym uzasadnienie oraz informacje o podstawie i wysokości naliczonych z tego tytułu kar umownych, w przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej.
 3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac składających się na przedmiot umowy, na podstawie pisemnego oświadczenia o zgłoszeniu gotowości do ich odbioru złożonego przez Koordynatora ze strony Wykonawcy.
 4. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego pisemnie w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
 5. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dokumentację techniczno-ruchową, kosztorysy powykonawcze (wycenione każde urządzenie, system itp.) 2 egz., zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku realizacji przedmiotu umowy.
 6. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
 7. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot umowy.
 8. Przystąpienie do odbioru końcowego przez Zamawiającego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru.
 9. Odbiór końcowy dokonany zostanie z udziałem upoważnionych przez Strony przedstawicieli.
 10. Zamawiający dokona odbioru końcowego w terminie 14 dni od przystąpienia do odbioru końcowego.
 11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu jego niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad lub braków uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy i wezwać Wykonawcę wyznaczając mu termin do wykonania prac, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
 12. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych braków lub wad przedmiotu umowy, Strony uzgodnią w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad lub braków. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub braków w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad lub braków podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.



13. Komisja, w skład której wchodzi przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego sporządza protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy. Podpisany protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
14. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy protokołu odbioru końcowego.

§ 8 Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień
2. Strony zgodnie ustalają, iż termin określony w ust. 1 będzie uważany za dochowany, jeżeli w tym terminie Wykonawca wykona cały zakres prac objętych umową i zgłosi pisemnie Zamawiającemu do odbioru

§ 9 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy ustala się na kwotę netto: zł (słownie: zł), powiększoną o podatek VAT w wysokości zł (słownie: zł), co daje kwotę brutto w wysokości zł (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie brutto zostanie ustalone z zastosowaniem obowiązującej stawki podatku VAT, z zastrzeżeniem ust. 9.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności koszty robocizny oraz materiałów i urządzeń niezbędnych do należytego wykonania umowy.
4. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie faktur częściowych do wysokości 90% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 1, za każdą część przedmiotu umowy stanowiącą przedmiot odrębnych odbiorów częściowych.
5. Zapłata należności określonej w ust. 4 dokonywana będzie po upływie cyklu rozliczeniowego (3 miesiące kalendarzowe), na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT oraz podpisanego przez strony częściowego protokołu odbioru. Zapłata nastąpi w terminie do 30 dni roboczych od dnia wpływu do Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT do 7 dnia miesiąca następującego po częściowym odbiorze, w którym realizowane były prace podlegające rozliczeniu. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany przez Zamawiającego częściowy protokół odbioru przedmiotu umowy, za wyjątkiem sytuacji wskazanej w § 7 ust. 2 pkt 2.6.3 umowy, w której Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie
7. W przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 2 pkt 2.6.2 umowy, Wykonawcy należy się wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do części przedmiotu umowy, która została wykonana w sposób należyty.
8. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku zmiany stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia



- społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, każda ze stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia może wystąpić z takim żądaniem do drugiej Strony umowy.
10. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 9 za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany stawki podatku VAT, należy dołączyć listę osób zaangażowanych w realizację umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilnoprawne.
 11. Lista, o której mowa w ust. 10 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
 12. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 11, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.
 13. Zmiana wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 9 będzie uznana za zaakceptowaną przez drugą stronę jeżeli w terminie 14 dni od dnia przedłożenia jej żądania takiej zmiany druga strona nie przekaże pisemnych zastrzeżeń.
 14. Strony zgłoszą w terminie określonym w ust. 13 pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 9 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.
 15. Zmiana wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 9 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 16. Zmiana wynagrodzenia, w związku ze zmianą stawki VAT, o której mowa w ust. 9, a także zmiana wynagrodzenia w sytuacji opisanej w ust. 10 wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 9 i 10 Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę z zastosowaniem stawki VAT zgodnej z przepisami ustawy VAT stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.
 17. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie miasta Chorzów albo wieloletniej prognozie finansowej aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez właściwy organ.
 18. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd, co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust. 9, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Wszelkie płatności dokonane na podstawie tego aneksu przez Zamawiającego na



- rzecz Wykonawcy ponad kwotę wynagrodzenia obowiązującego przed datą zawarcia aneksu podlegają zwrotowi na rzecz Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wezwania Wykonawcy do zwrotu nienależnego świadczenia.
19. Zasady, o których mowa w ust. 9-17 będą miały odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian organizacyjno-prawnych mających wpływ na istnienie lub wysokość zobowiązania Wykonawcy w zakresie podatku od towarów i przedmiotu umowy, za wyjątkiem zmian powodujących zwiększenie wynagrodzenia brutto.
 20. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca wykona wszelkie nałożone na niego w umowie obowiązki.
 21. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
 22. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
 23. Do każdej faktury Wykonawca jest zobowiązany dołączyć:
 - a) oświadczenie, że dane roboty zostały wykonane bez udziału podwykonawców, lub
 - b) w przypadku wykonania robót z udziałem podwykonawców – dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy (odpowiednio dalszym podwykonawcom) lub oświadczenie podwykonawcy (odpowiednio dalszych podwykonawców) informujące, czy otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanego zakresu robót
 24. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu dowodu zapłaty lub oświadczenia, o których mowa § 9 ust. 23 lit. b, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego złożenia Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego mu za wykonane roboty i numerze konta bankowego, na które należy przekazać to wynagrodzenie oraz kserokopii faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
 25. W przypadku dołączenia przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy (odpowiednio dalszych podwykonawców), że nie otrzymał on wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanego zakresu robót lub w przypadku niedołączenia dowodu zapłaty lub oświadczenia podwykonawcy (odpowiednio dalszych podwykonawców) o otrzymaniu wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanego zakresu robót, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy). Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy), o którym mowa w zadaniu poprzedzającym. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni i nie dłuższym niż 14 dni od dnia doręczenia tej informacji. Zamawiający po bezskutecznym upływie terminu na złożenie przez Wykonawcę uwag lub po uznaniu ich za nieuzasadnione, dokonuje w terminie 30- tu dni od daty upływu terminu do przedstawienia przez Wykonawcę uwag, wypłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) bezpośrednio na jego rachunek bankowy.
 26. Kwota wynagrodzenia wypłacanego podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) nie może przekroczyć wartości robót wynikającej z danego zlecenia. Kwota ta zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.
 27. W razie ujawnienia podczas odbioru końcowego robót wad nadających się do usunięcia, Wykonawca wystawi w oparciu o podpisany protokół odbioru, stwierdzający występowanie takich wad, fakturę częściową na kwotę stanowiącą 50% pozostałej do rozliczenia wartości robót. Wykonawca wystawi fakturę końcową,



rozliczającą ostatecznie wartość umowy, po należyтым usunięciu wad, co stwierdzone będzie odrębnym protokołem odbioru sporządzonym przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy – w protokole tym winna zostać potwierdzona przez Zamawiającego kwota pozostała do rozliczenia fakturą końcową.

§ 10 Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy oraz za terminowe wykonanie swoich zobowiązań umownych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 3.1. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 umowy;
 - 3.2. za opóźnienie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w dostarczeniu kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 2 ust.2 pkt 2.1 umowy w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 umowy; za każdy dzień opóźnienia,
 - 3.3. za przekroczenie, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, umownego terminu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 umowy; za każdy dzień opóźnienia,
 - 3.4. za opóźnienie w usunięciu wad i braków stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia ogółem brutto określonego § 9 ust.1 umowy; za każdy dzień opóźnienia, licząc od uzgodnionego przez Strony dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub braków,
 - 3.5. za brak obecności przedstawiciela Wykonawcy na spotkaniach, o których mowa w 2 ust. 8 umowy, w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność,
 - 3.6. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty dotyczy,
 - 3.7. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której zapłata dotyczy za każdy dzień opóźnienia w płatności,
 - 3.8. z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3.9. z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2 000,00 zł,
 - 3.10. z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu polisy, o której mowa w § 3 umowy, za każdy dzień opóźnienia w wysokości 500 zł.
 - 3.11. w wysokości 5 000,00 zł za niewykonanie obowiązku wskazanego w § 4 ust. 8 Umowy,
 - 3.12. w wysokości 5 000,00 zł za niewykonanie obowiązku wskazanego w § 4 ust. 11 Umowy w terminie wskazanym w wezwaniu Zamawiającego,



- 3.13. za niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 8 zd. 2 umowy w wysokości 5.000,00 zł,
4. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 3 i 4 Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy naliczone kary nie pokrywają poniesionych szkód.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
6. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie dla Zamawiającego stają się natychmiast wymagalne z chwilą zaistnienia okoliczności uzasadniających ich naliczenie.
7. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczone i rozliczone przez Zamawiającego kary umowne nie podlegają zwrotowi lub rozliczeniu z innymi wierzytelnościami, a w szczególności potrąceniu z karami umownymi należnymi Zamawiającemu w związku z odstąpieniem lub wypowiedzeniem umowy.

§ 11 Gwarancje

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, w tym na użyte materiały i urządzenia, licząc od daty ostatecznego, końcowego odbioru wszystkich prac objętych umową, co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych prac, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub na żądanie Zamawiającego całość lub część prac wykona ponownie.
2. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne zostaje rozszerzona poprzez udzielenie rękojmi na okres równy okresowi udzielonej w ust.1 gwarancji, licząc od daty ostatecznego, końcowego, odbioru wszystkich prac objętych przedmiotem umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania gwarancji do prowadzenia wszelkich prac konserwacyjnych koniecznych dla zachowania warunków gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
4. Do gwarancji jakości określonej w ust.1 mają odpowiednie zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny odbiór przedmiotu umowy, po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz terminu na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, w ramach wykonania zastępczego.

§ 12 Zasady współpracy i kontaktowania się Stron

1. Strony zobowiązują się do przyjęcia języka polskiego jako obowiązującego języka komunikacji w mowie i piśmie podczas realizacji umowy
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest ..., tel. ..., email
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest ..., tel. ..., email
4. Osobą pełniącą funkcję Kierownika Projektu- stałego Koordynatora, o którym mowa w § 2 ust. 14 umowy, jest ... tel. ..., email



5. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 – 4.
6. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 - 4, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 2 – 4.
7. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 - 4, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
8. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 13 Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (dalej: dzieło/utwór) Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe na wskazanych polach eksploatacji:
 - 1.1 prawo publicznego udostępniania dzieła (utworu) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, niezależnie od rodzaju i sposobu działania urządzenia, którym się w tym celu posługuje;
 - 1.2 prawo utrwalania dzieła (utworu) dowolną techniką, w szczególności techniką cyfrową;
 - 1.3 prawo wprowadzania dzieła (utworu) do pamięci komputera oraz do własnych baz danych;
 - 1.4 prawo utrwalania, zielokrotniania, publikowania i rozpowszechniania dzieła (utworu) w systemie on-line w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanych końcowych użytkowników sieci Internet lub sieci wewnętrznej, jak również na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku magnetycznym i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
 - 1.5 prawo do tworzenia papierowych wersji dzieła (utworu) na potrzeby własne;
 - 1.6 prawo dostosowania dzieła (utworu) do wymagań własnych;
 - 1.7 prawo wykorzystania dzieła (utworu) w celu promocji i reklamy;
 - 1.8 prawo do wyświetlania i wystawiania dzieła (utworu);
 - 1.9 prawo do wprowadzania dzieła (utworu) do obrotu, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dzieła (utworu), w tym techniką, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową;
 - 1.10 prawo dokonywania obróbki komputerowej, adaptacji i modyfikacji zawartości, bez naruszania istoty treści merytorycznej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji dzieła (utworu),
 - 1.11 prawo do wykorzystywania dzieła (utworu) w różnych formatach, w tym w postaci drukowanej w całości lub we fragmentach, wraz z prawem włączania dzieła (utworu) (lub ich fragmentów) do innych utworów i tworzenia opracowań (abstraktów);



- 1.12 wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem dzieła (utworu), w tym przekazywania go jednostkom organizacyjnym Gminy Chorzów;
- 1.13 prawo do prezentowania dzieła (utworu), w tym odpłatnego, do ograniczonego lub nieograniczonego kręgu odbiorców.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy zawiera również wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich, o których mowa w ust. 1 oraz prawo do wykonywania praw zależnych.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu, wyłącznego, nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego a także niegasnącego na wypadek śmierci/likwidacji pełnomocnictwa do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworów co do których przenoszone są na Zamawiającego prawa autorskie z prawem udzielania dalszego pełnomocnictwa w tym zakresie osobom trzecim, na które przeniesie on majątkowe prawa autorskie lub udzieli im licencji. Pełnomocnictwo, o którym mowa w niniejszym ustępie obejmuje również zgodę na wykonywanie autorskich praw osobistych w zakresie wprowadzania zmian w utworach oraz tworzenia ich opracowań (utworów zależnych) oraz prawo do złożenia oświadczenia o zezwoleniu na sporządzanie, rozporządzanie i korzystanie z tych opracowań.
4. Pełnomocnictwo, o którym mowa w ust. 3 jest udzielane bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, w chwili przedstawienia Utworu lub jego części do odbioru Zamawiającego.
5. Wykonywanie przez Zamawiającego uprawnień wynikających z udzielonego pełnomocnictwa nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia, ponad wynagrodzenie określone w § 9 ust. 1 umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących jej praw autorskich do przedmiotu umowy, co do którego przenoszone są na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe lub udzielana jest licencja.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielenia pełnomocnictwa do wykonywania jej autorskich praw osobistych osobom trzecim, a w szczególności o pełnomocnictwa o treści jak w ust. 3.

§ 14 Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1.1 wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie o zapłatę kar umownej z tytułu odstąpienia od umowy.
 - 1.2 wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy - w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - 1.3 zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu umowy - w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,



- 1.4 gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje go pomimo wezwania Zamawiającego - po wyznaczeniu dodatkowego 7 dniowego terminu do podjęcia przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
- 1.5 gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy wykonanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni - po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
- 1.6 gdy Wykonawca uchyla się od obowiązku usunięcia wad zgodnie z § 7 umowy- po wyznaczeniu dodatkowego terminu do kontynuowania przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego dodatkowego terminu,
- 1.7 gdy Wykonawca uchyla się od obowiązku stałego kontaktowania się z Zamawiającym , o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2.11 umowy w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do kontaktu z Zamawiającym,
- 1.8 w przypadku opóźnienia dłuższego niż 14 (czternaście) dni, w wykonaniu umowy z winy Wykonawcy lub niedochowaniu jakiegokolwiek terminu wskazanego w Harmonogramie - w terminie 14 dni od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie opóźnienia. Zamawiający nie może złożyć oświadczenia o odstąpieniu od umowy po upływie terminu, na jaki umowa została zawarta.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy jeżeli:
 - 3.1 Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 3.2 Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego pisemnego wezwania, w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - 3.3 Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. W przypadku takim Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu a jedynie wynagrodzenie za wykonane prace.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 4.1 w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy,
 - 4.2 Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 4.3 Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający,
 - 4.4 Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;



6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, zobowiązany jest do:
 - 6.1 dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 6.2 odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust.4 pkt. 4.3,
 - 6.3 rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów realizacji przedmiotu umowy,
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać pisemne uzasadnienie.
8. W przypadkach określonych w ust. 1.2 – 1.7 Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym – bez zachowania okresu wypowiedzenia.
9. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy, Zamawiający może wraz z oświadczeniem o odstąpieniu lub wypowiedzeniu złożyć oświadczenie o nabyciu praw autorskich, o których mowa w § 13 umowy za kwotę odpowiadającą ich wartości ustaloną w oparciu o harmonogram terminowo - rzeczowo - finansowy przedmiotu umowy. Brak uzgodnienia ceny nie wpływa na skuteczność przejęcia praw autorskich. W przypadku złożenia oświadczenia o nabyciu praw autorskich odstąpienie lub wypowiedzenie umowy nie powoduje wygaszenia pełnomocnictw, o których mowa w § 13 ust. 3 umowy.

§ 15 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. W celu należytego zabezpieczenia umowy Wykonawca zobowiązany jest do wpłacenia lub wniesienia kwoty stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj..... złotych (słownie:) lub jej równowartości w formie prawnie dopuszczonej zgodnie z art. 148 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi to być gwarancja nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie.
2. Dopuszcza się za zgodą Wykonawcy zaliczenie wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust.1.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
5. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 w wysokości 70% jego wartości zostaje zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia przez Wykonawcę i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane i potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót.
6. Pozostałą część zabezpieczenia w wysokości 30% jego wartości Zamawiający zwraca najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi na wniosek Wykonawcy i po sprawdzeniu zasadności zwrotu przez Zamawiającego.

§ 16 Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany do umowy na zasadach określonych w art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.



2. Każda zmiana winna być dokonana w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 17 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego lub innych stosownych aktów prawnych.
2. Strony deklarują, że sprawy sporne mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, w pierwszej kolejności będą rozwiązywane na drodze polubownego załatwienia sporu a w przypadku jego braku, właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U z 2016r. poz. 922). Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Chorzów. Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
4. Umowę sporządzono w języku polskim, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 – SIWZ wraz z Programem Funkcjonalno - Użytkowym

Załącznik nr 2 – Harmonogram terminowo – rzeczowo – finansowy

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 4 – Wykaz osób

Zamawiający

Wykonawca