

**WZÓR UMOWY**  
Miejski Zarząd Ulic i Mostów

**UMOWA NR .....**

zawarta dnia (.....) w (.....)

pomiędzy:

**Miastem Chorzów – Miastem na prawach powiatu** o numerze **NIP: 627-273-38-08**, o numerze identyfikacyjnym **REGON: 276255306**, ul. Rynek 1, 41-500 Chorzów - Miejskim Zarządem Ulic i Mostów z siedzibą w Chorzowie przy ul. Bałtyckiej 8A, 41-500 Chorzów o numerze NIP: 627-10-29-013, o numerze identyfikacyjnym REGON: 000166249, zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**, które reprezentuje:

1. Pan Piotr Wojtala – Dyrektor  
a

..... z siedzibą w ....., o kapitale zakładowym wynoszącym ....., zarejestrowaną w Sądzie ....., w ..... pod numerem KRS ....., o numerze NIP: ..... o numerze identyfikacyjnym REGON: .....,

zwanym(ą) w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**, którego reprezentuje:

1. ....
2. ....

zwanymi w dalszej części umowy łącznie **„Stronami”** lub z osobna każda z nich **„Stroną”**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zarejestrowanego pod numerem sprawy: GI/ZP/7040/008/108/18 zawiera się umowę następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową dla zadania pn.: **„Projekt skomunikowania DK 79 z terenami przemysłowymi, poprzemysłowymi i inwestycyjnymi w Chorzowie w rejonie ul. Metalowców i Krakusa wraz z przebudową układu torowego”** (dalej: **przedmiot umowy**).

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz wymagania Zamawiającego zostały sprecyzowane w niniejszej umowie, SIWZ oraz w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Całość dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy będzie składała się z odrębnych opracowań, tj. dokumentacji projektowej dla:
  - 2.1. Budowy drogi do terenów inwestycyjnych i przemysłowych od ul. Katowickiej do ul. Metalowców z uwzględnieniem koniecznej przebudowy ulicy Katowickiej na odcinku od ul.3-go Maja do estakady;

- 2.2. Przebudowy ulicy Metalowców z przedłużeniem do ulicy Siemianowickiej;
- 2.3. Budowy muru oporowego wzdłuż terenów inwestycyjnych na odcinku od linii kolejowej do nowoprojektowanego skrzyżowania;
- 2.4. Przebudowy torowiska tramwajowego w Chorzowie na odcinku od wiaduktu przy Hucie Kościuszko do ul. Metalowców w zakresie przebudowy linii tramwajowej dwutorowej na odcinku od estakady do ul. 3-go Maja z przesunięciem w kierunku wschodnim i wyprowadzeniem linii tramwajowej w ul. Metalowców wraz z siecią trakcyjną, zasilaniem trakcji i urządzeniami sterowania ruchem tramwajowym;
- 2.5. Budowy dwutorowej linii tramwajowej w ciągu ul. Metalowców do połączenia z ul. Kasprowicza wraz z siecią trakcyjną, układem zasilania i urządzeniami sterowania ruchem tramwajowym;
- 2.6. Budowy sieci wodociągowej do terenów inwestycyjnych;
- 2.7. Budowy kanalizacji sanitarnej do terenów inwestycyjnych;
- 2.8. Budowy przejścia podziemnego pod ulicą Katowicką od Placu Powstańców do terenów inwestycyjnych i przemysłowych.

## **§ 2**

### **PRACE PROJEKTOWE**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przekazany przez Wykonawcę przedmiot umowy będzie zgodny ze stanem prawnym obowiązującym w dniu odbioru dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obiektami objętymi pracami projektowymi i przyjmuje do wykonania przedmiot umowy bez zastrzeżeń.
4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy zostanie wykonany i wydany Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje, doświadczenie oraz zasoby osobowe gwarantujące prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
6. Zamawiający udostępni dokumenty i dane związane z wykonaniem przedmiotowej dokumentacji projektowej będące w jego posiadaniu, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz poprawienie ich jakości.

## **§ 3**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1.1. Terminowe oddanie Zamawiającemu gotowego i prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy;
  - 1.2. Udzielenie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej na wezwanie Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia otrzymania wezwania;
  - 1.3. Zaopatrzenie każdej części dokumentacji projektowej, wyszczególnionych w § 1 ust. 2 umowy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami, standardami i wytycznymi branżowymi oraz, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;

- 1.4. Na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych ogłoszonego w oparciu o przekazaną Zamawiającemu dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy - udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień na pytania Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, w terminie do 3 dni od dnia przekazania pytań;
- 1.5. Wykonywanie w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1 umowy aktualizacji przedmiarów robót, dokonywanie ewentualnych uzupełnień, zmian i aktualizacji dokumentacji projektowej;
- 1.6. Udział w comiesięcznych naradach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego oraz przygotowywanie miesięcznych raportów dokumentujących postęp prac nad dokumentacją projektową;
- 1.7. Uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, sprawdzeń przyjętych rozwiązań projektowych,
- 1.8. Złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 1.9. Uzyskanie wszelkich uzgodnień, pozwoleń i aprobat wydawanych przez właściwe organy administracji, jeśli będą one wymagane dla zatwierdzenia dokumentacji projektowej i rozpoczęcia robót budowlanych nią objętych.

#### **§ 4**

##### **PODWYKONAWSTWO**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części umowy przez podwykonawcę oraz zmianę podwykonawcy w trakcie trwania umowy.
2. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za prace wykonane przez podwykonawców, którymi się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca wskaże Zamawiającemu zakres prac wykonywanych przez podwykonawców przed przystąpieniem przez nich do wykonywania umowy.
3. Na powierzenie podwykonawcy wykonania części umowy lub zmianę podwykonawcy Wykonawca musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Każde wystąpienie o powierzenie podwykonawcy części umowy lub zmianę podwykonawcy Wykonawca musi mieć pisemne uzasadnić.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Podwykonawcy muszą posiadać uprawnienia do wykonywania zleconej części prac.
6. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu do zatwierdzenia poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, pod rygorem naliczenia kary umownej określonej w § 9 ust. 4 umowy.
7. Wykonawca nie ma prawa zawierać z podwykonawcami takich umów, których łączna wartość przekracza kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Zmiana umowy z podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w § 4 ust. 6 umowy.
9. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

10. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo.
11. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.
12. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień zawartych w § 4 ust. od 2 do 11 umowy upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców przestrzegania ustaleń umownych, aż do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy łącznie.
13. Strony ustalają, że umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą będzie odpowiadała ściśle warunkom niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów jej wykonania.
14. W każdej umowie o podwykonawstwo, odpowiednio musi zostać zawarte w szczególności:
  - 14.1. postanowienie, że podwykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności;
  - 14.2. postanowienie zobowiązujące podwykonawców do dostarczenia Wykonawcy w ciągu 7 dni od otrzymania od niego płatności oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec niego wszelkich wymagalnych na dzień złożenia tego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego, podpisanego ze strony podwykonawcy przez osobę upoważnioną;
  - 14.3. postanowienie zobowiązujące podwykonawców do przestrzegania w stosunku do ich pracowników przepisów prawa pracy, w szczególności w zakresie obowiązku terminowej wypłaty wynagrodzenia wynikającego z podpisanych z nimi umów o pracę;
  - 14.4. postanowienie zobowiązujące podwykonawców do zapłaty swoim kontrahentom kar umownych w wysokości oszacowanej z należytą starannością w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o podwykonawstwo lub umowy o dalsze podwykonawstwo;
  - 14.5. postanowienie zobowiązujące podwykonawców do stosowania terminów zapłaty zgodnych z obowiązującym prawem.
  - 14.6. postanowienie zabraniające podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy zatrudniania pracowników Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Zastrzeżenie dotyczy zarówno zawarcia umowy o pracę jak i umowy cywilnoprawnej – nazwanej lub nienazwanej, na podstawie której świadczona jest praca.
  - 14.7. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części umowy podwykonawcom oraz ich zmianę w trakcie trwania umowy.

## § 5

### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1.1 przekazanie Wykonawcy wszelkiej dokumentacji niezbędnej do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
  - 1.2 odbiór należycie wykonanego przedmiotu umowy;
  - 1.3 zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia;
  - 1.4 udzielanie wszelkich niezbędnych celem prawidłowego zrealizowania umowy informacji.

## § 6

### PRAWA AUTORSKIE

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy (lub poszczególnych jego części) Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1 umowy autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów składających się na dokumentację projektową, stanowiących utwory w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na następujących polach eksploatacji:
  - 1.1. utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy dokumentacji (utworów) lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy dokumentacji (utworów) czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
  - 1.2. wprowadzania oryginału dokumentacji (utworów) lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy dokumentacji (utworów) lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza dokumentacji (utworu) (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy dokumentacji (utworów), albo ich elementów;
  - 1.3. wykorzystania dokumentacji (utworów) oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie dokumentacji (utworów) oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
  - 1.4. tłumaczenia dokumentacji (utworów) w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
  - 1.5. wykorzystywania dokumentacji (utworu) do realizacji obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
2. Wraz z prawami, o których mowa w § 6 ust. 1 umowy, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1 umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawo do wyłącznego zezwalania na wykonywanie praw zależnych oraz otrzymania wynagrodzenia za korzystanie z dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w dniu przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej (lub poszczególnych jej części), do uzyskania w stosunku do przekazywanej części dokumentacji projektowej zgody autora (jeżeli nie jest nim sam Wykonawca) na dokonywanie przez Zamawiającego lub podmioty przez Zamawiającego upoważnione zmian w dokumentacji oraz do udostępniania podmiotom trzecim dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych:
  - 4.1. będzie wyłącznym posiadaczem praw do dokumentacji projektowej oraz wyłącznie uprawnionym do zezwolenia na eksploatację praw do dokumentacji projektowej na warunkach określonych w niniejszej umowie,
  - 4.2. dostarczona dokumentacja projektowa nie będzie naruszała czyichkolwiek praw w szczególności: autorskich, pokrewnych i dóbr osobistych,

- 4.3. prawa Wykonawcy do dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową nie będą posiadać wad prawnych, nie będą ograniczone ani obciążone w żadnym stopniu uprawnieniami osób trzecich,
- 4.4. przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność w zakresie określonym w § 6 ust. 4 pkt 4.1-4.3 umowy i zobowiązuje się do zaspokojenia ewentualnych roszczeń osób trzecich zgłoszonych wobec Zamawiającego z tego tytułu.

## §7

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową, o której mowa w § 1 ust. 2 umowy do dnia .....
2. Poszczególne prace będą realizowane, a poszczególne części dokumentacji projektowej będą przekazywane przez Wykonawcę Zamawiającemu w poniżej wyszczególnionych terminach:
  - 2.1. Wykonanie i przekazanie wstępnych projektów budowlanych wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów - do 30.04.2018r.;
  - 2.2. Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu projekty budowlane dla zadań wskazanych w § 1 ust. 2 pkt. 2.3, oraz pkt. 2.8 umowy do dnia 30.05.2018r.;
  - 2.3. Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu projekty budowlane dla zadań wskazanych w § 1 ust. 2 pkt. 2.1, pkt. 2.6 oraz pkt. 2.7 umowy do dnia 30.06.2018r.;
  - 2.4. Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu projekty budowlane dla zadań wskazanych w § 1 ust. 2 pkt. 2.2 umowy do dnia 30.10.2018r.
3. Zamawiający dokonuje zatwierdzenia kompletnej części dokumentacji projektowej w terminie 30 dni od dnia przekazania mu przez Wykonawcę danej części.
4. Po zatwierdzeniu danej części dokumentacji przetargowej, Wykonawca w terminie 7 dni złoży kompletny wniosek o wydanie pozwolenia na budowę/ zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę dla danej części dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne, przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie dla każdej części dokumentacji przetargowej w terminie 60 dni od daty zatwierdzenia danej części dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu każdą część przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z umową, obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi i ustaleniami Stron oraz oświadczeniem, że została wykonana i dostarczona w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Brak takiego oświadczenia rozumiany będzie jako nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w następującej liczbie egzemplarzy:
  - 7.1. Projekt Budowlany i projekty Wykonawcze – dla każdego z elementów:
    - Wersja papierowa – 6 egz.
    - Wersja elektroniczna nieedytowalna w formacie pdf – 3 egz.,
    - Wersja elektroniczna edytowalna w formacie dwg – 3 egz.
  - 7.2. Projekty na ortofotomapach:
    - Wersja papierowa – 3 egz.,
    - Wersja nieedytowalna w formacie pdf – 3 egz.

- 7.3. Wizualizacja w formie prezentacji multimedialnej oraz dynamiczna z uwzględnieniem prognoz ruchu – model ruchu – 1 egz.
- 7.4. Wizualizacja symulowana w jednym z dostępnych programów – 1 egz.
- 7.5. Opracowanie dendrologiczne + plan nasadzeń – 4 egz.
- 7.6. Dokumentacja geologiczno-inżynierska – 4 egz
- 7.7. ZZK – Zbiorcze Zestawienie Kosztów dla każdego wariantu – 3 egz.
- 7.8. Specyfikacje techniczne – 4 egz.
- 7.9. Przedmiary robót – 4 egz.
- 7.10. Kosztorysy Inwestorskie – 4 egz.
8. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez Strony.
9. Przy odbiorze dokumentacji projektowej Zamawiający powinien dokonać sprawdzenia jej jakości, jednakże zaniechanie sprawdzenia jakości dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z konieczności zaspokojenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego, co do jakości dokumentacji oraz jej kompletności ze względu na cel, któremu ma służyć
10. Podpisany przez Zamawiającego protokół zdawczo – odbiorczy upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3 umowy.

## § 8

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy oraz usunięcie wad, dostarczenie wszelkiej dokumentacji, wykonanie innych zobowiązań Wykonawcy opisanych w niniejszej umowie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w **kwocie .....**zł **netto**, słownie: ..... 00/100 („**Wynagrodzenie**”) zgodnie z ofertą z dnia ..... Wynagrodzenie powiększone będzie o podatek VAT, który naliczony będzie według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
2. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1 umowy nastąpi w następujących częściach:
  - 2.1. za wykonanie kompletnego projektu budowlanego - zatwierdzonego przez Zamawiającego
    - 60% wartości wynagrodzenia ryczałtowego netto przewidzianego dla tego opracowania (elementu) w Formularzu cenowym stanowiącym Załącznik Nr 3 do umowy
  - 2.2. za złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę/ zgłoszenie robót
    - 10% wartości wynagrodzenia ryczałtowego netto przewidzianego dla tego opracowania (elementu) w Formularzu cenowym stanowiącym Załącznik Nr 3 do umowy
  - 2.3. za wykonanie kompletnych Projektów Wykonawczych, SST, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich - zatwierdzonych przez Zamawiającego bez uwag
    - 20% wartości wynagrodzenia ryczałtowego netto przewidzianego dla tego opracowania (elementu) w Formularzu cenowym stanowiącym Załącznik Nr 3 do umowy
  - 2.4. po uzyskaniu odpowiednich zgód na realizację inwestycji pozostałe 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w § 8 ust. 1 umowy
3. Podstawą rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury wystawione po wykonaniu danej części przedmiotu niniejszej umowy, nie później niż 30 dni od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołów zdawczo-odbiorczych. Płatność nastąpi w terminie 30

dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

4. Zamawiający może potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy wszelkie wierzytelności powstałe na podstawie niniejszej umowy, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
5. Za zakres niewykonany, choć ujęty w harmonogramie rzeczowo - finansowym, stanowiącym odpowiednio Załącznik nr 4 do niniejszej umowy, wynagrodzenie nie przysługuje.

## **§ 9**

### **KARY UMOWNE**

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienia w wysokości 0,3 % wartości netto umowy określonej w § 8 ust. 1 umowy, nie mniej niż 2500,00 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po upływie terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 7 ust.1 umowy.
2. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,3 % wartości netto określonej w § 8 ust. 1 umowy, nie mniej niż 2500,00zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od pierwszego dnia następującego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z winy lub innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust 1 umowy.
4. Za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie określonym w § 4 ust. 6 umowy w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
5. Za nieprzedłożenie kopii polisy o przedłużonym terminie ważności, o której mowa w § 18 umowy, w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia netto, ustalonego w § 8 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego od daty wygaśnięcia polisy dotychczasowej.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
  - a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
  - b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
7. Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z bieżącej faktury wysokości naliczonych kar umownych.
9. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w § 9 ust. 1 do 5 umowy.

## **§ 10**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. W celu należytego zabezpieczenia umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia kwoty stanowiącej 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj..... złotych



(słownie: ..... ) lub jej równowartości w formie prawnie dopuszczonej zgodnie z art. 148 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi to być gwarancja nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie.

2. Dopuszcza się za zgodą Wykonawcy zaliczenie wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w §10 ust.1 umowy.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
5. Zabezpieczenie, o którym mowa w § 10 ust.1 umowy w wysokości 70% jego wartości zostaje zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia przez Wykonawcę i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane i potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót.
6. Pozostałą część zabezpieczenia w wysokości 30% jego wartości Zamawiający zwraca najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi na wniosek Wykonawcy i po sprawdzeniu zasadności zwrotu przez Zamawiającego.

## § 11

### GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY PRZEDMOTU UMOWY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... **miesięcznej gwarancji** na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia jego odbioru końcowego.
2. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji.
3. Usunięcie wad gwarancyjnych jest dokonywane przez Wykonawcę na jego koszt w ciągu 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
4. W przypadku braku możliwości usunięcia wady przez Wykonawcę we wskazanym wyżej terminie dopuszcza się możliwość wydłużenia go, co wymaga obustronnego pisemnego uzgodnienia.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad objętych gwarancją pomimo pisemnego zgłoszenia ich przez Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia ich naprawienia podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt zlecenia zostanie w takim przypadku pokryty z części wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia, o którym mowa w § 10 ust. 3 umowy. Jeżeli koszt zlecenia usunięcia wad objętych gwarancją przekroczy kwotę wniesioną tytułem zabezpieczenia, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych.
6. Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
7. W przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji projektowej lub jej części, Zamawiający, wykonując względem Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi, może żądać bezpłatnego

usunięcia wad w terminie niezbędnym na dokonanie naprawy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

8. W przypadku, o którym mowa w § 11 ust. 7 umowy, Zamawiający pisemnie wyznaczy termin nie krótszy niż 14 dni na usunięcie wad przedmiotu umowy.
9. W przypadku braku możliwości usunięcia wady przez Wykonawcę we wskazanym wyżej terminie dopuszcza się możliwość wydłużenia go, co wymaga obustronnego pisemnego uzgodnienia.
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad objętych rękojmię pomimo pisemnego zgłoszenia ich przez Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia ich naprawienia podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Wykonawca w szczególności ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
12. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego uzupełnienia dokumentacji projektowej o elementy wynikłe w trakcie realizacji zadania wskazanego w.....
13. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady w przypadku, gdy obiekt zrealizowany według dokumentacji projektowej nie osiągnął założonych parametrów technicznych i użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
14. Dla wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości wystarczające jest powiadomienie Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu gwarancji.

## **§ 12**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza:
  - a) kierownik Zespołu Projektowego w zakresie projektowania dróg - p. ....  
tel. ....;
  - b) kierownik Zespołu Projektowego w zakresie projektowania torowisk - p. ....  
tel. ....;
2. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza: p. .... tel. ....
3. Zmiana osób wskazanych w § 12 ust. 1 i 2 umowy nie jest zmianą umowy, ale dla swojej skuteczności wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

## **§ 13**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:
  - 1.1. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 1.2. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § ..... ust. .... niniejszej umowy.
2. Wykonawcy nie służy w takim przypadku żadna kara umowna w związku z dokonaniem przez Zamawiającego odstąpieniem.
3. Odstąpienie od umowy w przypadkach, o których mowa w § 13 ust.1 umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach nie później jednak niż do dnia .....

4. Wykonanie prawa odstąpienia nastąpi w formie pisemnego oświadczenia Zamawiającego.

#### **§ 14 CESJA**

1. Cesja wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy może być dokonana tylko za pisemną, uprzednią zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.

#### **§ 15 ZMIANY UMOWY**

1. Zmiany do umowy mogą być wprowadzane z przyczyn i na warunkach wskazanych w art. 144 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Prócz przypadków wskazanych w § 15 ust. 1 umowy, Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w następującym zakresie:
  - 2.1. terminu wykonania umowy lub poszczególnych jej etapów - w sytuacji, gdy nastąpi opóźnienie realizacji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności z powodu:
    - 2.1.1. opóźnienia wydania decyzji lub opinii przez właściwe organy lub inne podmioty w przypadku, gdy Wykonawca dochował staranności przy przygotowaniu wniosku o wydanie takiej decyzji i opinii,
    - 2.1.2. konieczności uzyskania dodatkowych uzgodnień i opinii od organów lub innych podmiotów,
    - 2.1.3. konieczności wykonania uzupełniających analiz, opracowań,
    - 2.1.4. konieczności wykonania dodatkowych prac związanych np. z przekopami próbnymi, odkryciem istniejących obiektów,
    - 2.1.5. konieczności uzyskania dodatkowych uzgodnień terenowo-prawnych.
  - 2.2. przedmiot umowy – w sytuacji, gdy zmiana zakresu przedmiotu umowy stała się konieczna ze względu na interes Zamawiającego,
  - 2.3. zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy, na inne spełniające warunki określone w SIWZ np. osób z uprawnieniami budowlanymi; dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę, zaś przedmiotowa zmiana nie wymaga aneksu do umowy,
  - 2.4. wynagrodzenia w przypadku, gdy:
    - 2.4.1. w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług: w przypadku zwiększenia stawki podatku VAT – ceny brutto nie mogą być wyższe niż zadeklarowane w formularzu ofertowym. Wartość wynagrodzenia brutto nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy; w przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT – ceny brutto zostaną odpowiednio pomniejszone w odniesieniu do cen netto zadeklarowanych w formularzu cenowym. Maksymalna nominalna wartość umowy może ulec zmniejszeniu,
    - 2.4.2. nastąpiła zmiana przedmiotu umowy, o której mowa w § 15 ust. 2 punkt 2.2. umowy.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy w oparciu o przedstawiony powyżej katalog, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.

## **§ 16**

### **TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy i nieprzekazywania ich osobom trzecim w okresie obowiązywania umowy, jak również po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, chyba że ich przekazanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy nie dotyczy informacji, które muszą zostać udostępnione zgodnie z obowiązkiem wynikającym z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, orzeczenia sądu lub uprawnionego organu administracji publicznej.
3. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy traktować będzie jako poufne i nie będzie ich ujawniać osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego oraz że będzie wykorzystywał je jedynie do realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, chyba że są to informacje publiczne lub publicznie dostępne, a ich ujawnienie nie nastąpiło w wyniku naruszeń postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności, o której mowa w niniejszym paragrafie, przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy.
5. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o ujawnieniu informacji poufnych, podmiocie, któremu informacje zostały ujawnione oraz zakresie ujawnionych informacji, jeżeli nie stoją temu na przeszkodzie obowiązujące przepisy prawa.
6. Wszelkie materiały i dokumenty, w których posiadanie wejdzie Wykonawca w związku z realizacją niniejszej umowy, zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu na jego pisemne żądanie nie później niż w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania.
7. Wszelkie dokumenty oraz ich kopie, które zostaną sporządzone przez Wykonawcę w ramach wykonywania niniejszej umowy, a także nośniki elektroniczne wykorzystane do sporządzenia dokumentów i ich kopii, zostaną przekazane Zamawiającemu nie później niż w dniu rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy. Wykonawca może zatrzymać kopie takich dokumentów tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.

## **§ 17**

### **SIŁA WYŻSZA**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewypełnienie zobowiązań umownych z powodu wystąpienia siły wyższej. Za przypadki siły wyższej, które uwalniają Strony od wypełnienia zobowiązań umownych na czas jej trwania uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli Stron i po zawarciu umowy, a którym Strona nie będzie mogła zapobiec nawet przy zachowaniu należytej staranności, udaremniając całkowicie lub częściowo wypełnienie zobowiązań umownych jak np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi, strajk generalny (z wyjątkiem strajków w przedsiębiorstwach Stron i podwykonawców) wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, ataki terrorystyczne, embargo lub zarządzenia władz
2. Siłą wyższą nie jest brak siły roboczej, materiałów i surowców, środków transportu, chyba że jest to spowodowane siłą wyższą.
3. O zaistnieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą Strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadamiać.

## **§ 18**

### **UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000,00 złotych lub dla walut obcych na kwotę w wysokości równoważnej liczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym opublikowane zostało ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie zamówień Publicznych.
2. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji umowy.
3. Jeżeli polisa ubezpieczeniowa zawarta jest na okres krótszy niż termin obowiązywania umowy, Wykonawca obowiązany jest przed upływem terminu, na jaki zawarta została umowa ubezpieczenia do przedstawienia Zamawiającemu nowej polisy spełniającej wymogi jw. na kolejny okres.
4. Wykonawca przed dniem zawarcia umowy przedstawi Zamawiającym kopię polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego posiadanie umowy ubezpieczenia spełniającej wymogi wskazane w §18 ust. 1 umowy.

## **§ 19**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy powszechnie obowiązujące wraz z aktami wykonawczymi.

## **§ 20**

### **WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU ROZSTRZYGAJĄCEGO SPORY**

Ewentualne spory mogące wynikać z naruszenia postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 21**

### **ZAŁĄCZNIKI**

Następujące Załączniki stanowią integralną część umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Formularz ofertowy
3. Formularz cenowy
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy

## **§ 22**

### **ILOŚĆ EGZEMPLARZY UMOWY**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 2 egz. dla Zamawiającego a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**