

Nr sprawy: GI/ZP/7040/039/247/18

WZÓR UMOWY

UMOWA nr/2018
zawarta w dniu w **Chorzowie**

pomiędzy:

Miastem Chorzów - Miastem na prawach powiatu o numerze NIP: **627-273-38-08**, o numerze identyfikacyjnym REGON: **276255306** ul. Rynek 1, 41-500 Chorzów – Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Chorzowie, ul. Bałtycka 8A, o numerze NIP: 627-10-29-013, o numerze identyfikacyjnym REGON: 000166249, zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**, które reprezentuje:

1. mgr inż. Piotr Wojtala – Dyrektor,

a

..... z siedzibą w zarejestrowaną w Sądzie, w pod numerem KRS, o numerze NIP: o numerze identyfikacyjnym REGON:, zwanym(a) w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**, którego reprezentuje:

1.
2.

zwanych w dalszej części umowy łącznie **„Stronami”**, a z osobna **„Stroną”**

zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku złożenia przez Wykonawcę najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j. z dnia 2017.08.24), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawy w ramach zadania pn.:

„Zaprojektowanie, wybudowanie, wyposażenie i uruchomienie do działania Parkingu BIKE&RIDE, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa centrum przesiadkowego chorzowskiego Rynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 w formule Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego (RPO WSL 2014-2020 w formule ZIT):

- **Oś Priorytetowa IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna;**
- **Działanie 4.5. Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie;**
- **Poddziałanie 4.5.1. Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie.**
(dalej w treści jako: Przedmiot umowy lub Przedmiot zamówienia).

2. Integralnymi częściami niniejszej Umowy, opisującymi szczegółowo Przedmiot zamówienia są:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia - Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót autorstwa: A.B „Color Inwestprojekt” S.C., 40-170 Katowice ul. Brzozowa 13 stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy;
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany na podstawie własnego projektu Wykonawcy, uzgodnionego i zatwierdzonego przez Zamawiającego (dalej: koncepcja rozwiązania projektowego).
4. Przedmiot umowy wykonany zostanie z urządzeń i materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
5. Materiały, o których mowa w ust. 4, powinny odpowiadać wymogom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2016.1570 t.j. z dnia 2016.09.28).
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust.5.
7. Materiały pochodzące z rozbiórki terenu wykonania prac, w tym odpady roślinne (m.in. drzewa, krzewy) stają się własnością Wykonawcy i winny być usunięte na jego koszt poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach(Dz.U.2018.992 t.j. z dnia 2018.05.24). Miejsce składowania odpadów Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 2

1. Termin wykonania całości Przedmiotu umowy ustala się do dnia:
2. Wykonawca w ciągu 30 dni od daty podpisania Umowy przekaże Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy. Po uzyskaniu przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego złożonej koncepcji rozwiązania projektowego, Wykonawca zobowiązany będzie przygotować kompletną dokumentację projektową dla realizacji dla pozostałych prac wchodzących w zakres Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca w ciągu 60 dni od daty podpisania Umowy przekaże Zamawiającemu do zatwierdzenia cztery egzemplarze zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784 t.j. z dnia 2017.04.14).
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej do dnia kompletną pod względem formalno-prawnym i merytorycznym dokumentację projektową wraz z niezbędnymi uzgodnieniami tj. Projekt Budowlany i Projekty Wykonawcze oraz Specyfikacje Techniczno-użytkowe, dokumentację techniczno-ruchową systemu kontroli dostępu.
5. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 30 dni od daty złożenia dokumentacji, o której mowa w ust.4, do jej zatwierdzenia lub przekazania Wykonawcy na piśmie stosownych uwag.
6. Wykonawca w terminie do 15 dni od dnia otrzymania uwag przedstawi poprawioną dokumentację projektową. Wykonawca przygotowuje stosowny wniosek o pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót, który złoży do organu architektoniczno-budowlanego w celu uzyskania pozwolenia na budowę/ zgłoszenia robót.

7. Rozpoczęcie prac w terenie nastąpi najpóźniej w ciągu 7 dni od uprawomocnienia się pozwolenia na budowę/ zgłoszenia robót i przekazaniu Wykonawcy placu budowy.
8. Przekazanie terenu budowy nastąpi sporządzonym przez Zamawiającego protokołem zawierającym termin wykonania prac. Prace będą wykonywane na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru robót.
9. Zamawiający zobowiązuje się dla prac objętych niniejszą Umową, przekazać Wykonawcy teren budowy w ciągu 7 dni od daty odbioru przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia w terminie 7 dni od daty podpisania umowy harmonogramu realizacji prac nad dokumentacją projektową oraz niezwłocznie po wykonaniu dokumentacji projektowej przekazać Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania prac w terenie.
11. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni od daty przedstawienia przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo – finansowego do jego zaakceptowania lub wniesienia stosownych uwag.
12. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania uwag przedstawia poprawiony harmonogram rzeczowo – finansowy celem jego zaakceptowania przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca może zlecić wykonanie poszczególnych prac wchodzących w zakres Przedmiotu umowy podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (dalej: podwykonawcy). Zakres prac powierzonych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom określa Formularz Ofertowy stanowiący Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Powierzenie podwykonawcom prac określonych w ust. 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy i dalszego podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
3. Podwykonawcy muszą posiadać uprawnienia do wykonywania zleczonych prac.
4. Przed wprowadzeniem podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu celem akceptacji:
 - a) projektów umów o podwykonawstwo wraz z oświadczeniem drugiej strony zawierającym zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedkładanym projektem, przy czym podwykonawca zobowiązany jest dodatkowo dołączyć Zamawiającemu zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy zgodnej z załączonym projektem,
 - b) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian w terminie do 7 dni od dnia ich zawarcia lub wprowadzenia zmiany.
5. W terminie do 14 dni od przedłożenia, Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do projektu lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, jeżeli:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) termin zapłaty podwykonawcy będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części prac;
 - c) ceny zaoferowane przez podwykonawcę będą przewyższać ceny zaoferowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu w terminie, o którym mowa w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy, umowy lub jej zmiany.
7. Powyższe zasady mają odpowiednie zastosowanie także do umów zawieranych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej części prac. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w powyższym zakresie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości 2 000,00 zł.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się tak prowadzić prace aby nie zakłócać ruchu pieszego i pojazdów w obrębie terenu budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednio przeszkoloną i doświadczoną załogę, jak również niezbędne środki produkcyjne do wykonania Przedmiotu umowy i zapewnia, że dostawy będą wykonane zgodnie z technologiami przyjętymi w Specyfikacji Technicznej.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ze sztuką budowlaną z zachowaniem nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy oraz do utrzymania ogólnego porządku na terenie prowadzonych prac.

§ 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane na terenie budowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich w czasie realizacji prac objętych umową, od chwili protokolarnego przekazania terenu budowy.

§ 8

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości Przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę łączną:..... zł brutto (w tym należny podatek VAT:), w tym:
 - 1) za wykonanie kompletnej pod względem formalno - prawnym dokumentacji projektowej oraz dokumentacji techniczno-ruchowej, specyfikacji techniczno-użytkowej systemu, urządzeń kontroli dostępu i monitoringu za kwotę: zł brutto (w tym należny podatek VAT) (słownie:.....zł 00/100 brutto).
 - 2) za dostawę i montaż urządzeń, wykonanie robót budowlanych, objętych zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, sporządzenie niezbędnych badań oraz dokumentów wymaganych do odbioru i przekazania do użytkowania wykonanych prac oraz sporządzenie i zatwierdzenie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej za kwotę:zł brutto (w tym należny podatek VAT), (słownie:.....zł 00/100 brutto).

2. Wynagrodzenie ogółem oraz ceny poszczególnych elementów Przedmiotu zamówienia stanowią ryczałt, który bez względu na okoliczności nie ulegnie zmianie podczas realizacji zamówienia.
3. Strony ustalają następujący sposób rozliczania wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy:
 - 1) fakturą częściową wystawioną na podstawie protokołu odbioru częściowego za wykonanie kompletnej pod względem formalno - prawnym dokumentacji projektowej, zatwierdzonej przez Zamawiającego;
 - 2) fakturą końcową za wykonanie całości Przedmiotu umowy w oparciu o protokół odbioru ostatecznego za dostawę i montaż urządzeń, wykonanie robót budowlanych, objętych zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, sporządzenie niezbędnych badań oraz dokumentów wymaganych do odbioru i przekazania do użytkowania wykonanych prac oraz sporządzenie i zatwierdzenie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.
4. Odbiór ostateczny nastąpi po złożeniu przez Wykonawcę kompletnego operatu kolaudacyjnego z kompletem badań Wykonawcy i po pisemnym zgłoszeniu zakończenia prac.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury oryginał protokołu odbioru częściowego lub ostatecznego – sporządzony przez Zamawiającego, potwierdzony (podpisany) przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Zamawiający nie wystawi protokołu odbioru ostatecznego do czasu usunięcia stwierdzonych wad i usterek wykonanych prac. Dopiero po usunięciu wad i usterek będzie możliwy odbiór całości prac będących Przedmiotem niniejszej umowy.
6. Rozliczenie z Wykonawcą wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawcę nastąpi w oparciu o protokół odbioru prac oraz dowód zapłaty lub oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę na jego rzecz należności za zrealizowane prace. Brak oświadczenia lub dowodu zapłaty podwykonawcy wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia w części należnej podwykonawcy, do czasu ich przedłożenia przez Wykonawcę.
7. Warunkiem zapłaty za wykonane prace jest otrzymanie przez Zamawiającego oryginału faktury VAT lub rachunku wraz z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru ostatecznego wraz z dowodem, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
8. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy w terminie do 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
9. Za datę zapłaty strony ustalają dzień obciążenia przez Bank rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

Zamawiający zastrzega prawo polecenia ponownego wykonania na koszt Wykonawcy dowolnej części prac, jeżeli jakość wykonywanych prac nie spełnia wymagań Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

§ 10

1. Przedmiotem odbioru będą:
 - 1) kompletna pod względem formalno-prawnym dokumentacja projektowa;
 - 2) dokumentacja techniczno-ruchowa, specyfikacja techniczno-użytkowa systemu urządzeń kontroli dostępu i monitoringu;
 - 3) wykonanie prac budowlanych objętych zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową;

- 4) niezbędne badania oraz dokumenty wymagane do odbioru i przekazania do użytkownika wykonanych robót;
- 5) dokumentacja geodezyjna powykonawcza;
2. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie pisemnej. Zamawiający przystąpi do odbioru w ciągu 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia.
3. Odbiór prac przeprowadzi komisja składająca się z uprawnionych przedstawicieli Stron, która sporządzi protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 11

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów składających się na dokumentację projektową Przedmiotu umowy, stanowiącą utwory w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2017.880 t.j. z dnia 2017.05.05), na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania jakkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy dokumentacji (utworów) lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy dokumentacji (utworów) czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - b) wprowadzania oryginału dokumentacji (utworów) lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy dokumentacji (utworów) lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza dokumentacji (utworu) (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy dokumentacji (utworów), albo ich elementów;
 - c) wykorzystania dokumentacji (utworów) oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie dokumentacji (utworów) oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - d) tłumaczenia dokumentacji (utworów) w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
 - e) wykorzystywania dokumentacji (utworu) do realizacji obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
2. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych, w zakresie określonym w ust. 1 zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy określonym w § 8 ust. 1.

§ 12

1. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi za realizację Przedmiotu umowy będą:, tel. kont:
2. Funkcję Kierownika Projektu pełnić będzie:
tel. kont:.....
3. Funkcję Kierownika Budowy pełnić będzie:,

tel. kont.

4. Ze strony Zamawiającego Nadzór nad realizacją zadania prowadzić będą

§ 13

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości:
 - 1.1. **0,2 %** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy,
 - 1.2. **0,2 %** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze prac lub w okresie gwarancji, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 1.3. **10 %** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 1.4. **10 %** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych.
 - 1.5. **0,2 %** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
 - 1.6. **0,2 %** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany zgodnie z § 3 ust. 4 umowy.
2. Wysokość każdej z kar umownych określona w ust.1 pkt.: 1.1.; 1.2.; 1.5. i 1.6. oraz ust. 4 nie może przekroczyć 30% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1 Umowy.
3. Za wprowadzenie przez Wykonawcę zmian w oznakowaniu na czas prowadzenia robót niezgodnych z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością, Wykonawca zapłaci 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień stwierdzonych powyższej nieprawidłowości.
4. Kary umowne obliczane są przez Zamawiającego i mogą być potrącane z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

§ 14

1. Oprócz przypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 - Kodeks Cywilny (Dz.U.2017.459 t.j. z dnia 2017.03.02), Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - b) zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 143c ust. 7 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych;
 - c) w przypadku niewykonania, bądź niewłaściwego wykonania Umowy przez Wykonawcę;
 - d) gdy Wykonawca nie rozpocznie prac bez uzasadnionych przyczyn przez okres dłuższy niż 14 dni od daty przekazania terenu budowy;
 - e) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwie realizację prac na okres dłuższy niż 14 dni;

- f) gdy zwłoka spowodowana przez Wykonawcę w oddaniu Przedmiotu zamówienia jest dłuższa niż 14 dni;
 - g) gdy nastąpi likwidacja firmy Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie o ogłoszenie upadłości;
 - h) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy nie służy w takim przypadku żadna kara umowna w związku z dokonaniem przez Zamawiającego odstąpieniem.
 3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy.
 5. Ponadto, obu Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w sytuacjach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności kodeksu cywilnego.
 6. Odstąpienie od Umowy w przypadkach, o których mowa w ust.1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach nie później jednak niż do dnia

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **miesięcznej** gwarancji na prace wykonane w ramach realizacji Przedmiotu umowy, w tym użyte materiały, która będzie liczona od daty odbioru końcowego prac. Powyższe oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady wykonanych prac, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub, na żądanie Zamawiającego, całość lub część prac wykona ponownie.
2. Wykonawca w okresie objętym gwarancją dokona konserwacji i sprawdzenia wszystkich urządzeń, w tym systemu kontroli dostępu i monitoringu, co najmniej jeden raz w roku, a w ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji – przeglądu gwarancyjnego końcowego.
3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek, o których mowa w ust. 1 w terminie wyznaczonym na piśmie (fax, e-mail lub list) przez Zamawiającego.
4. Termin na usunięcie wad nie może być dłuższy niż 7 dni (siedem) od daty powiadomienia Wykonawcy o jej wystąpieniu, chyba, że Strony w poszczególnych przypadkach uzgodnią inaczej.
5. W przypadku zgłoszenia awarii systemu dostępu przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterki/usterek w terminie 24 godzin od momentu zgłoszenia.
6. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w odbiorze i przeglądach osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

§ 16

1. W celu należytego zabezpieczenia Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia kwoty stanowiącej 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj..... złotych (słownie) lub jej równowartości w formie prawnie dopuszczonej zgodnie z art. 148 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j. z dnia 2017.08.24) z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi to być gwarancja nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie.

2. Dopuszcza się - za zgodą Wykonawcy - zaliczenie wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust.1.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
5. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 w wysokości 70% jego wartości zostaje zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia przez Wykonawcę i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane i potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót.
6. Pozostałą część zabezpieczenia w wysokości 30% jego wartości Zamawiający zwraca najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi na wniosek Wykonawcy i po sprawdzeniu zasadności zwrotu przez Zamawiającego.

§ 17

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany do Umowy na zasadach określonych w art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j. z dnia 2017.08.24).
2. Każda zmiana winna być dokonana w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 18

Wykonawca deklaruje, iż dokonał wizji lokalnej w terenie oraz zdobył wszelkie informacje, które są konieczne do prawidłowej wyceny wartości przedmiotu zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy.

§ 19

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (zakaz cesji wierzytelności).
2. Wykonawca odpowiada także za szkody wyrządzone osobom trzecim, zaistniałe na skutek swoich działań bądź niewywiązania się z postanowień niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z limitem odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń nie mniejszym niż **500 000,00 PLN**. Wykonawca oświadcza ponadto, że umowa ubezpieczenia jest ważna i skuteczna przez cały okres realizacji Umowy i obejmuje wszelkie ryzyka związane z realizacją Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ciągłości powyższej umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się i zapewnia, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie zawrze ugody ani nie zrzeknie się jakiegokolwiek roszczenia, jakie mogłoby zostać zaspokojone z ubezpieczenia opisanego w ustępie 3, w związku z jego odpowiedzialnością z tytułu realizacji Umowy.
5. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy - Kodeks Cywilny.

7. Każda ze Stron zobowiązuje się do przestrzegania Ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, a w szczególności do ochrony danych osobowych przetwarzanych w celu świadczenia umowy, ochrony dostępu do danych i zachowania ich w tajemnicy oraz niewykorzystywania w innym celu.

§ 20

Ewentualne spory powstałe w wyniku stosowania niniejszej Umowy, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: